

朝霞溝沼医療センター 募集のご案内



連絡先

〒120-0034

東京都足立区千住1-4-1 東京芸術センター1507

H&T 総括事務所

TEL 03-5942-8411 FAX 03-5942-8412

朝霞溝沼医療センター

埼玉県朝霞市大字溝沼760番地

【物件概要】

- ☆ 斬新で機能性の高いビル設計。
- ☆ 敷地内に35台の広い、ゆとりのある駐車スペース。
- ☆ 将来の拡大展開も踏まえた企画を練りながら、関係者が創り上げる未来型医療ビルです。

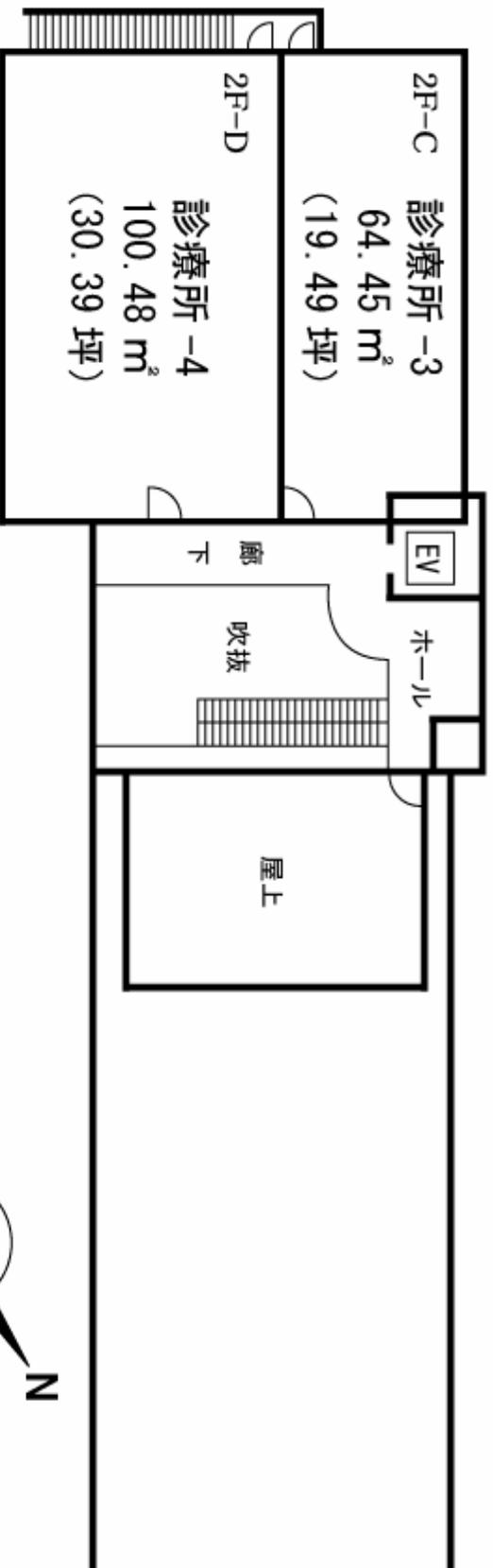
交通(最寄駅)	JR武蔵野線 北朝霞駅 徒歩 13分 東武東上線 朝霞台駅 徒歩 13分
募集科目	(内科)・整形外科・耳鼻咽喉科・小児科・皮膚科・泌尿器科・眼科・婦人科・他
物件形態	○一戸建 ●ビルテナント
建物構造	○鉄筋コンクリート ○鉄骨鉄筋コンクリート ○軽量鉄骨造り ○木造 ●その他(鉄骨造り)

外観



築年月	平成20年 1月31日					
状況	平成20年 5月7日 内科、調剤薬局オープン					
賃貸条件 (※消費税別途加算)						
階数	面積(坪)	月額賃料		月額管理費		賃料合計
		賃料	坪単価	管理費	坪単価	
1F-A	164.93m ² (49.89坪)	498,900	10,000	99,780	2,000	598,680
※1F-B (決定)	133.19m ² (40.28坪)	402,800	10,000	80,560	2,000	483,360
2F-C	64.45m ² (19.49坪)	194,900	10,000	38,980	2,000	233,880
2F-D	100.48m ² (30.39坪)	303,900	10,000	60,780	2,000	364,680
諸条件	売買					
	賃貸	保証金6ヶ月、礼金なし スケルトン渡し				
	定借					
エレベーター	●有 ○無					
取引形態	○売買 ●賃貸					
附帯設備	駐車場 ●有(35台) ○無					
薬局	院外処方					
お問合せ先						

2F



1F

